

Номер закупки: 083-0023347

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион"
Западные электрические сети
А.В. Вологин
" " 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: I-320423
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: 1889 от 19.06.2026
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область
(субъект)

Одинцовский
(район)

с.о.Барвихинский, д.Шульгино, ГП-4, 50:20:00100306:152
(адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (дополнительный объем)
по титулу: Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №22507 ПС-110 кВ №64 "Барвиха", замена трансформатора (0,63 МВА), прибор учета, рубильник, в т.ч. ПНР, МО, Одинцовский р-н, с.о.Барвихинский, д.Шульгино, ГП-4, 50:20:00100306:152

Объем работ (услуг) по лоту: в соответствии с ПСД

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)			Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации		
	☐	Оформление земельно-правовых отношений	
	☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
	☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☐	Разработка проектной документации		
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☐	Строительство на условиях "под ключ"		
	☒	Выполнение подготовительных работ	
	☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
	☒	Выполнение монтажных работ	Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	☒	Предоставление оборудования	Поставка Подрядчика по ценам, согласованным с Заказчиком Предоставляемое оборудование является "Используемым"
	☒	Предоставление материалов	Поставка, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми"
	☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:

Начальная цена лота: 1 457 477,86 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
СМР	111 215,51 руб.
Оборудование	1 175 285,91 руб.
ПНР	148 150,41 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	22 826,03 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и (или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: _____ 30 декабря 2026 г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

А.В. Рогожин
Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.С. Булатова
Ф.И.О.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного

подпись

А.В. Дудукчян
Ф.И.О.

Утверждаю

Заместитель директора по
капитальному строительству -
начальник управления

Рогожин А.В.
" " 2026г.

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже).
ПНР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта: Приказ № 1889 от 19.06.2026

Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №22507 ПС-110 кВ №64 "Бариха", замена трансформатора (0,63 МВА), прибор учета, рубильник, в т.ч. ПНР, МО, Одинцовский р-н, с.о.Барихинский, д.Шулягино, ГП-4, 50:20:00100306:152

СПРАВочно: расчет оценки полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ПНР / проектом корректировки ПНР											
Уровень цен составления сметной документации	год	квартал	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"			Итого: руб.	
							Содержание заявки	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты		(без НДС):
Год, соответствующий полуериоду строительства:	2025	3 кв.	91 160,25	963 349,11	121 434,76	0,00	46 214,60	25 165,20	37 419,72	0,00	1 284 743,64
	2026	-	91 160,25	963 349,11	121 434,76	0,00	0,00	0,00	18 709,86	0,00	1 194 653,98
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПНР	Есть										
1	Хол/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"			Итого: руб.	
							Содержание заявки	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты		(без НДС):
2		Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	91 160,25	963 349,11	121 434,76	0,00	46 214,60	25 165,20	37 419,72	0,00	1 284 743,64
3		Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"	108,14000000000000	107,40000000000000	105,50000000000000	104,10000000000000	108,14000000000000	107,40000000000000	105,50000000000000	104,10000000000000	108,14000000000000
4		Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах	104,10000000000000	107,40000000000000	105,50000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	107,40000000000000	105,50000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
6		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуериода строительства	91 160,25	963 349,11	121 434,76	0,00	0,00	0,00	18 709,86	0,00	1 194 653,98
8		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуериода строительства с учетом индивидуальных коэффициента снижения инвестиционных затрат	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000
9		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полуериода строительства с учетом НДС	91 160,25	963 349,11	121 434,76	0,00	0,00	0,00	18 709,86	0,00	1 194 653,98
			111 215,51	1 175 285,91	148 150,41	0,00	0,00	0,00	22 826,03	0,00	1 457 477,86

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0023347

Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (дополнительный объем) по титулу:
Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №22507 ПС-110 кВ №64 "Барвиха", замена трансформатора (0,63 МВА), прибор учета, рубильник, в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, с.о.Барвихинский, д.Шульгино, ГП-4, 50:20:00100306:152

Начальная (максимальная) цена договора	1 457 477,86	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

Заместитель директора по капитальному строительству-начальник управления капитального строительства Западных электрических сетей – филиала ПАО "Россети Московский регион"

" " 2026 г.
М.П.

Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №22507 ПС-110 кВ №64 "Барвиха", замена трансформатора (0,63 МВА), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, с.о.Барвихинский, д.Шульгино, ГП-4. 50:20:00100306:152

(наименование стройки, объекта)

01.09.2025

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы КТП-22507					-
2	01-01-02	Демонтажные работы ТМГ-400кВА					-
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
3	02-01-01	Реконструкция КТП-22507					-
4	02-01-02	Строительство ТМГ-630кВА (Х2К2)	-	91,16025	963,34911		1 054,50936
Итого: по главе 2			-	91,16025	963,34911	-	1 054,50936
Итого: по главам 1-2			-	91,16025	963,34911	-	1 054,50936
Глава 8. Временные здания и сооружения							
5	ПРИКАЗ от 19 июня 2020 г. № 332/пр	Временные здания и сооружения					-
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-8			-	91,16025	963,34911	-	1 054,50936
Глава 9. Прочие работы и затраты							
6	09-01-01	Реконструкция КТП-22507. ПНР				86,87995	86,87995
7	09-01-02	ТМГ-630кВА (Х2К2). ПНР				34,55481	34,55481
8	ГСН 81-05-02.2007	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 2,1% (КТП, МТП, ТМГ)					-
9	ГСН 81-05-02.2007	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 1,9% (ВЛ, КЛ, ГНБ)					-
Итого: по главе 9			-	-	-	121,43476	121,43476
Итого: по главам 1-9			-	91,16025	963,34911	121,43476	1 175,94412
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
10	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика- застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				25,16520	25,16520
11	Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика- застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				46,21460	46,21460
Итого: по главе 10			-	-	-	71,37981	71,37981
Итого: по главам 1-10			-	91,16025	963,34911	192,81457	1 247,32393
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							

1	2	3	4	5	6	7	8
12	Договор РЕМ-67/25 от 16.07.2025 года	Проектные работы					-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			-	91,16025	963,34911	192,81457	1 247,32393
Непредвиденные затраты							
13	ПЦСН-2020 МО п. 37.12.2	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% по итогу гл.2-12	-	2,73481	28,90047	5,78444	37,41972
		Итого: Непредвиденные затраты	-	2,73481	28,90047	5,78444	37,41972
		Итого с непредвиденными	-	93,89506	992,24958	198,59901	1 284,74365
		Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	-	20,65691	218,29491	43,69178	282,64359
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	-	114,55197	1 210,54449	242,29079	1 567,38725

Генеральный директор ООО «РЕМЭНЕРГО» _____ Бондаренко Е. Н.

м.п.

ПРИКАЗ

от 19.06.2026

№ 1889

Об утверждении рабочего проекта (I-320423)

В соответствии с согласованием Западных ЭС- филиалом ПАО «Россети Московский регион» проектно-сметной документации и на основании протокола Комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости № 356 от 11.06.2026 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию «Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №22507 ПС-110 кВ №64 "Барвиха", замена трансформатора (0,63 МВА), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, с.о.Барвихинский, д.Шульгино, ГП-4, 50:20:00100306:152», разработанную ООО «Ремэнерго» со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Технические показатели:

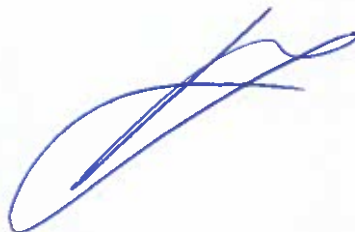
- | | |
|--|-----------|
| 1.1. Трансформатор ТМГ 630/10/0,4 кВ | - 1 шт. |
| 1.2. Счетчик СТЭМ | - 1 комп. |
| 1.3. Главный рубильник НН OptiSwitch DI-C4-1000-3P | - 1 шт. |

2. Стоимость строительства в текущих ценах – 1846,78526 тыс. руб., в том числе:

- | | |
|---------------------|-------------------------------------|
| 2.1. СМР | - 261,01537 тыс. руб. |
| 2.2. Оборудование | - 1224,03247 тыс. руб. |
| 2.3. Прочие затраты | - 361,73742 тыс. руб., в том числе: |
| 2.4. ПИР | - 129,77834 тыс. руб. |

3. Продолжительность строительства - 0,5 мес.

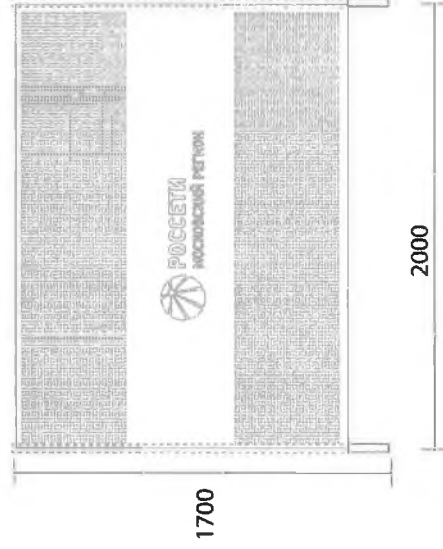
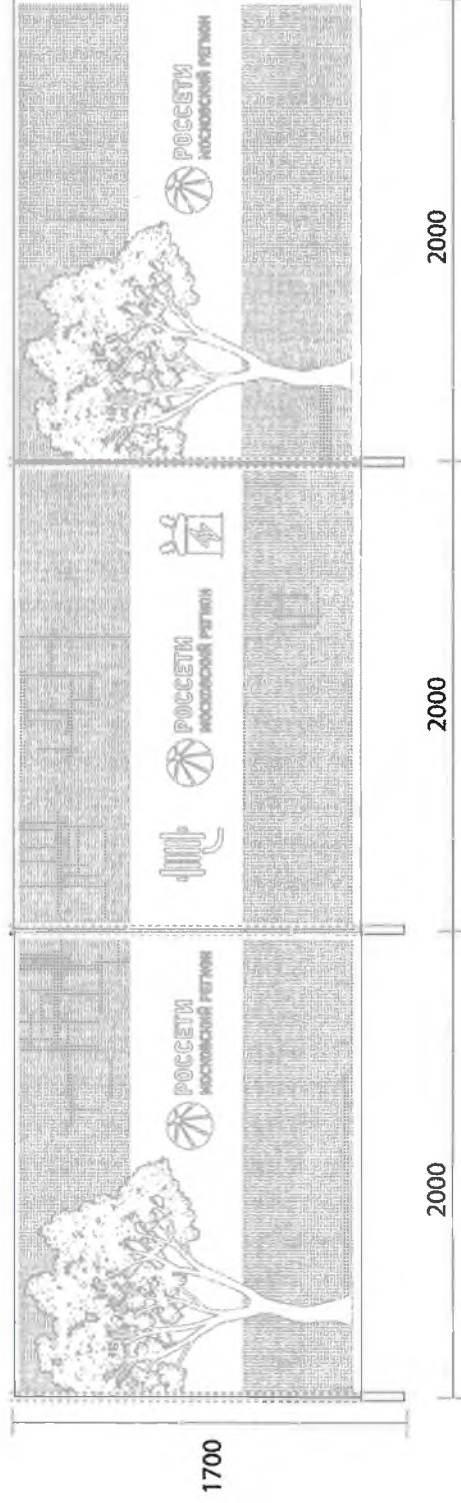
Директор



А.В. Вологин

Рассылается: Рогожину А.В., Жирикову А.С., Носко Е.Э., ООО «Ремэнерго»

Исп. О.Н. Тюкин
(495)525-73-00(23-85)



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрывы для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям


Л.В. Душина

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

Вариант 4



Для сигнальных ограждений должны использоваться баннеры с информацией о виде и сроках работ:

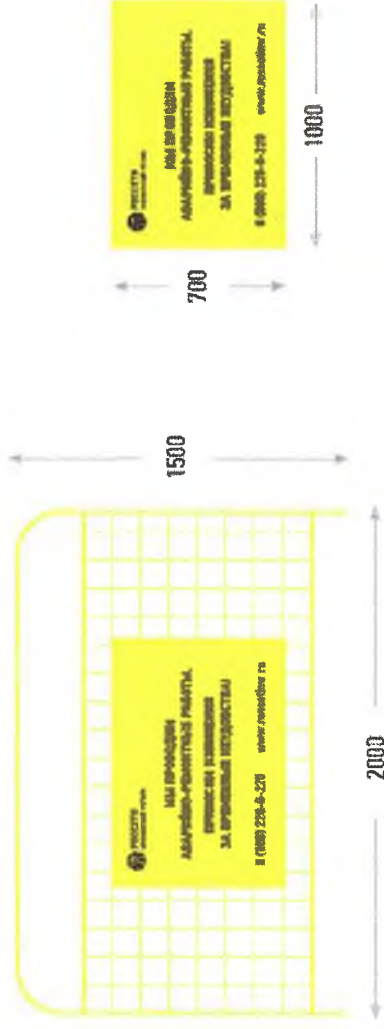


БАННЕРЫ 150x200 см:

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменная информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладок.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительное ограждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150x200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

Г.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

**ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)**

1700



2000

ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (нозырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

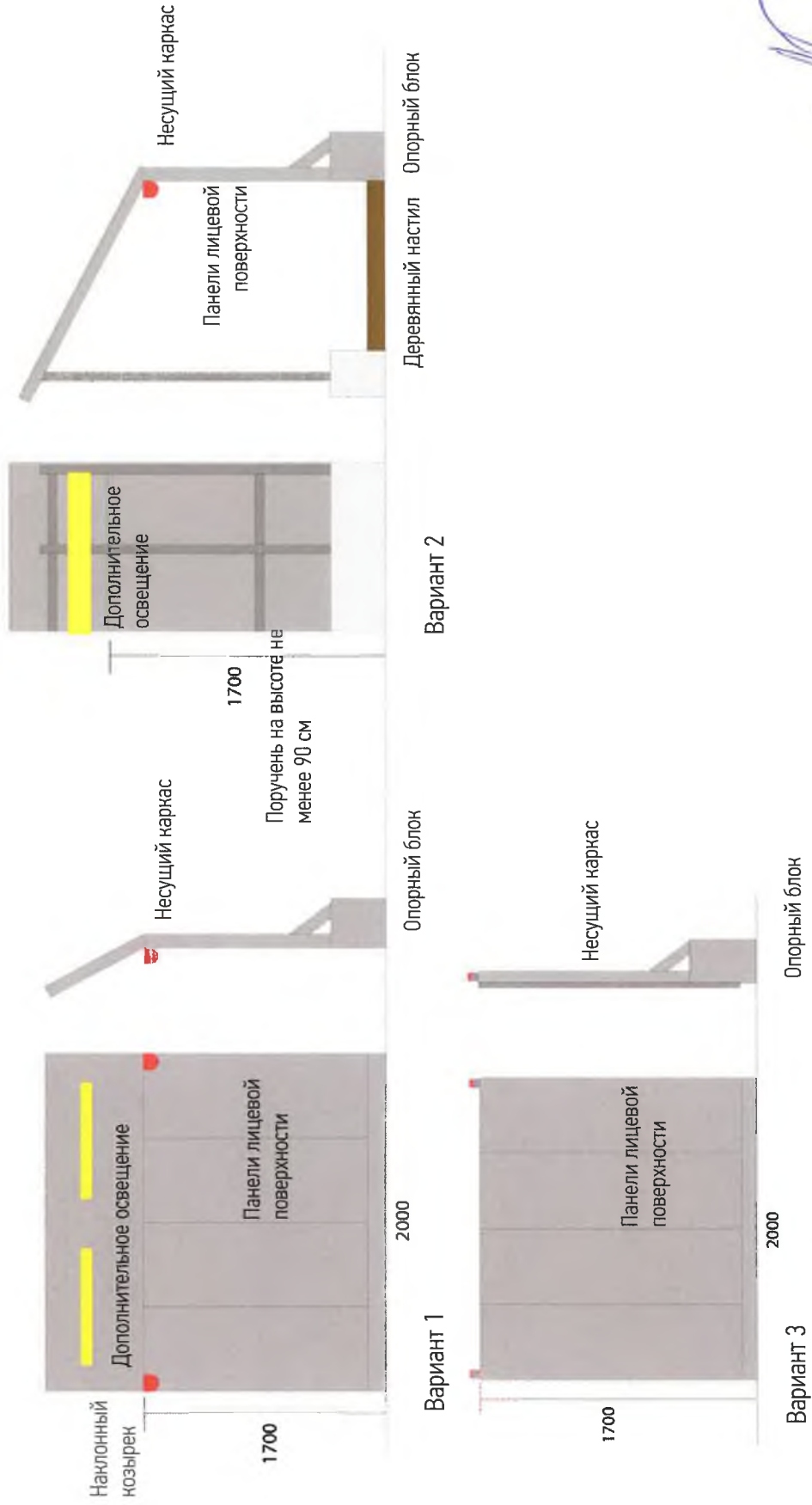
2000

2000

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

**ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ
(ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)**



ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА



1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям



Л.В. Душина